

浜風あすのこども園

施設建設に関する工事説明会

1、開催日時：平成29年8月3日（木） 19：00～19：45
平成29年8月4日（金） 14：00～14：30

2、開催場所：芦屋浜センタービル3階 小会議室

3、出席者：芦屋市こども・健康部 部長 三井 幸裕
芦屋市こども・健康部 主幹 和泉 みどり
社会福祉法人子どもの家福祉会 事務局長 谷井 りか子
浜風あすの保育園 園長 樺田 小百合
(株)弘研エンジニアリング 代表取締役 丸山 泰（4日は欠席）
瀬戸田義弘
前川建設株式会社 建築工事部 副工事長 出口 俊幸
建築工事部 主任 沼田 一教
営業部長 笹原 弘輝

4、開会

<自己紹介>

芦屋市子ども健康部→社会福祉法人子どもの家福祉会→(株)弘研エンジニアリング→
前川建設(株)の順に自己紹介をする。

5、建築概要説明

配布資料にて説明する。

6、工事概要説明

配布資料にて説明する。

7、質疑応答

【3日の質疑応答】

①（市民）

工事の1日のサイクルのところ、KY・NHK3活動と話していたが、KYは危険予知ということだが、NHKとはどういうものか？

(前川建設)

N=能率 H=品質 K=教育を含めて指導するということをやっている。

KYとかぶるところはあるが、物を作るにあたってどうすれば能率が上がるか品質が良くなるかということを考えて作業することを指導する時間を設けるということで記載してある。

(市民)

横文字で書かれるとわかりづらい。日本語でわかりやすく書いてほしい。

② (市民)

喫煙所について保育園に配慮して西側とあるが、ここは住民や車の出入り口になる。高層住宅なので風が強い時に風に乗って煙や臭いがまともに当たるところ。南側に薬局もあり、かなりの方がこの住棟からその道を通るので、喫煙場所に関してはもう一度考えていただきたい。

(前川建設)

わかりました。

③ (市民)

市の方と工事の方をお願いしたい。工事車両運搬経路図があるが、グルメシティから南へおりてきて、東へ向かって資料に△で記載された出入り口がある。その間にバス停があるが、バス停や9号棟の出入り口から南へ渡る時に、垣根がある。一部高くなっていて、横断する時に左右を確認して渡るが、乗用車の場合は垣根の木が高いために、見にくい。この垣根を少し低めにしてほしいと市にはお願いしているが、今回の工事に伴って早急に車の通行を見やすいようにぜひお願いしたい。大人であれば左右を確認して車が来ればわかるが、小さい子ども達はわからない。

④ (市民)

現在息子が浜風夢保育園に通っている。来年はあすのこども園に入るということで、良いものが出来ることを家族で楽しみに待っている。9号棟に住んでいるので、工事車両の出入り口を横切って、子どもを送迎することになる。安全には非常に気を使われているということだが、保育園児のみならず小学生も通る。特に小さい子どもは予想外の動きをする。登下校 8:30~9:00 帰りの 17:00 ぐらいは、まだ工事をしている時間帯になると思うが、子どもの動きをより意識してさらに子どもの安全には気をつけてやってほしい。重々承知されているとは思いますが念のためお願いしたい。

⑤ (市民)

喫煙場所についてお願いしたが、芦屋はマナー条例がある。市営住宅の工事が始まっているが、そちらの方々が2人、国際高校の方へ歩いて行く時に、歩きたばこをしていた。当然、子ども園の工事関係者もその場所から外へ出る場合は、歩きたばこはマナー条例違反なのでくれぐれも注意していただきたい。

⑥ (市民)

現地は閑静な住宅街の真ん中になる。すぐ隣接して小学校がある。通学路にもなっている。安全には十二分に気をつけていただきたい。朝は大体7:40 ぐらいから子ども達が通学してきて、最後に来る子が8:20。8:30 ということなので、工事車両と子ども達が交差することはないと思う。ただ遅れて来る子もいると思うので、気をつけてもらいたい。

大型車の搬入が8:30 以降となっているが、一般的に材料を積んで朝早く現場に来て、現場周辺で夏はクーラー、冬は暖房をつけるためにトラックがエンジンをつけたまま待機してうるさい。搬入時間は決められているのだから、時間調整は湾岸道路でやってもらったらいいかと思うが、住宅地で待機は絶対に避けてもらいたい。

ポンプ車は8:30 前に入るということだが、繰り返しになるが子どもが通学している時間帯に重なるので十二分に注意してもらいたい。

騒音について、時々スリーブを入れ忘れてブレーカーではつったりよくするが、その音大きい。型枠を入れる時に大工さんが叩くが、金槌の音が高層住宅に反射して響くと思う。仮設の園舎、小学校の校舎があるので、音が出ないように十二分にしたい。お昼寝の時間帯は避けると言っていたが、周辺住民・授業の妨害にならないようにしていただきたい。

ミキサー車が並んだりする場合がある。連絡を取り合って待機場所から現場まで一台ずつ来るように並ばないようにしてほしい。以上よろしく申し上げます。

⑦ (市民)

工事とは関係ないが、完成図を見てプールはないのか？

(法人)

プールについては組み立て式を予定している。

⑧ (市民)

完成図を見て、自転車置き場とバギー置き場について、200人の子どもが通うと聞いているが、ピーク時にはこの容量でいけるのか。付近の道路や駐車場に出してしまう

のではないかと思うので、自転車置き場のところを広めに確保していただけたらと思う。

(弘研エンジニアリング)

想定している。ピーク時にあふれるようであれば、職員用駐車場も利用しながら、道路や周辺に駐車しないようにということで、運営していく上で法人と打ち合わせしながら進めている。補足説明として、昨年の説明会で、送迎用の駐車場を交差点付近は危ないのではという意見もあり、周辺の交通状況も踏まえて送迎用の駐車場の出入り口を東側に動かした。完成後の送迎用出入り口は東側となる。工程について、8月8日から予定しているが、現在の仮囲いを8月5日～7日の間に一旦撤去して、その後前川建設で新しい仮囲いを進めていくことになる。

⑨ (市民)

浜風あすの保育園に子どもを通わせているが、2月末で一旦仮設から移動するという事で、仮設園舎の時は入園前に見学が出来なかったが、新園舎になった時に保護者が見学したりする機会を設けていただければ、検討していただきたい。工事の最中に子どもを移動させることが出来るのかということが心配。決まったらまた報告してほしい。

(弘研エンジニアリング)

引っ越しの時期等については法人から説明があると思うが、新園舎内部も、工事業者と調整して見ていただける機会を作っていきたいと思っている。

⑩ (市民)

交通警備員・車両誘導員と別々の記載があるが、同じ人になるのか。

(前川建設)

同じ人となる。

⑪ (市民)

出入口には8:00~17:00まで一人の人が車を誘導し、出入口の安全確保もするということになるが、一人でやるのか?大型車両が出入りする時には複数でと書いてあるが、注意はしていただけたらと思うが、慣れるまでは二人居て、一人が車を誘導し、一人が安全を確保するなど、当面はそんな方法もしていただいた方が安心できるので、出来たらお願いしたい。

(前川建設)

大型車両が出入りする時には安全に配慮して当然増員をかけて誘導員を配置する。

間違いなく安全を確保していく。

⑫ (市民)

工事中に何かあってはいけませんが、豪雨や地震など起きた時に、仮設保育園の安全と工事の安全について、それぞれに避難訓練はしていると思うが、それぞれの安全確保の連携はどうなっているのか。

(前川建設)

保育園と工事現場と連携して今後考えていき、対策していきたい。

【4日の質疑応答】

① (市民)

現在シーサイドの中で、市営住宅の工事で躯体が立ち上がっているところだが、浜風小学校でも修繕工事をやっている。若葉町の方にも老人福祉施設が出来る。この狭い地域で、全部で4か所工事車両が通行する状況になる。何かあった時にどこの車かわかるようにしてほしい。フロントガラスに掲示するということだが、ボディにでもわかるようにしていただけたらと思う。難しいかもしれないが、出来るだけ徹底してほしい。

② (市民)

工事関係者の駐車場はどこを予定しているのか？

(前川建設)

今のところ場内に10台に止められるスペースがある。もしくはコインパーキングか駅からバス利用をすることを考えている。

(市民)

ダイエーの駐車場を見てきたが、市営住宅の工事関係者の車でいっぱい。もしそこをあてにしているなら、買い物客のスペースを確保しないといけないし、現場の近くで言えば、あとはプールのところしかない。周辺に停めないようにしてほしい。

③ (市民)

子どもは予想外の行動をする。何らかの形で中に入ったりしないとも限らない。

夜の警備はどうされるのか？

(前川建設)

夜間の警備に関しては、高さ3mの囲いがあるが、ゲート部分の高さが1.8mほどなので入りやすいところと言えればここになると思うが、監視カメラで確認をして、後程、異常があればわかるようになっているので、それに対応していきたい。

④ (市民)

工程表や注意書き(今日はどんな作業をする、車両が現場周辺で動くなど)を見えるところに書いてほしい。子どもにもわかるようにしてほしい。

(前川建設)

入り口の左右どちらか見やすいところに週間工程を明示する予定にしている。